

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

**Zeichenerklärung**

**Katasteramtliche Darstellung**

- Flurgrenze
- - - Gemarkungsgrenze
- Flur 19 Flurnummer
- 15/4 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

**Legende**

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

**Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume**

- 02.200 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

**Einzelbaum**

- 04.110 04.110 Obstbaum

**Weiden frischer Standorte**

- 06.220 06.220 Weide, intensiv genutzt

**Frischwiesen**

- 06.340 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- 06.350 06.350 Wirtschaftswiesen und Mähweiden, intensiv genutzt, inkl. Neuanlage, Silagewiesen und Mähweiden

**Ruderalfluren und krautige Säume**

- 09.151 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte

**Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)**

- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche
- 10.530 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
- 10.610 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege

**Äcker**

- 11.191 11.191 Acker, intensiv genutzt

**Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen**

- 11.221 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten

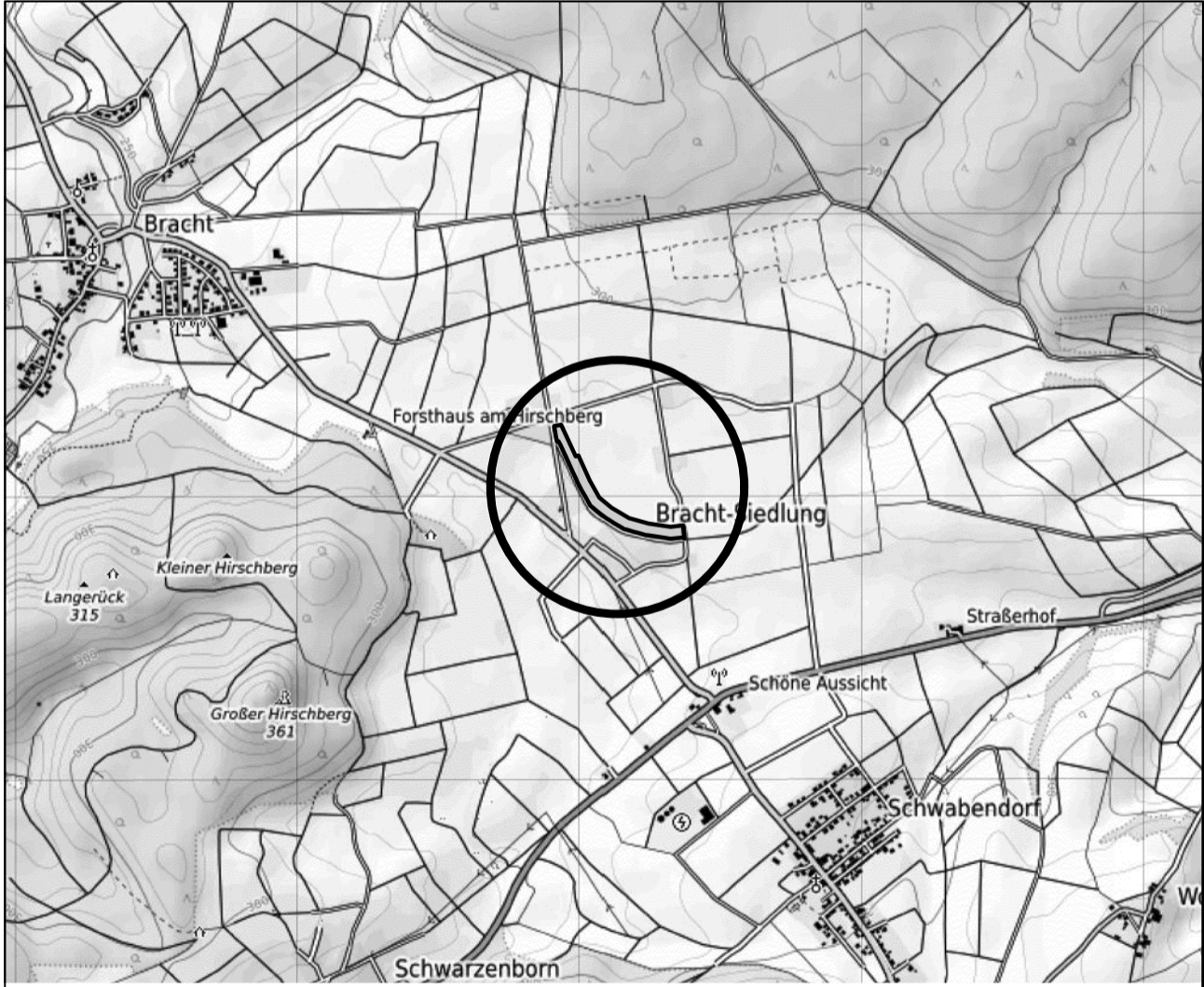
**Sonstige Darstellungen**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018



**Stadt Rauschenberg, Stadtteil Bracht (Bracht-Siedlung)**  
**Bebauungsplan Nr. 9**  
**"Am Bahndamm"**



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000

**PLANUNGSBÜRO FISCHER**  
 Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung  
 Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

<b>Anlage 1</b>	Stand:	06.04.2022 27.03.2023
	<b>Bestandskarte zum Umweltbericht</b>	
	Projektleitung:	Düber / Carchi
	CAD:	Schneider
	Maßstab:	1 : 1.500
	Projektnummer:	21-2597